



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SULLE CONCESSIONARIE AUTOSTRADALI

UFFICIO ISPETTIVO TERRITORIALE DI GENOVA

Piazza Borgo Pila, 39 – 16129 Genova – Tel. 010/8618111 – Fax 010/8618144

M_INF - DGVCA

D.G. Vigilanza Concessionarie Autostradali
UIT GENOVA - REGISTRO UFFICIALE
Prot. **03630 - 05/10/2016 - USCITA**

DGVCA/UITGE

Trasmessa via pec

Spett.le CITTÀ' DI RIVOLI
Direzione Risorse Umane e Servizi a Cittadini e Imprese
Sportello Unico Attività Produttive
Corso Francia, 98
10098 Rivoli (TO)

e p.c. SITAF S.p.A.
Frazione San Giuliano, 2
10059 Susa (TO)

Oggetto: Conferenza dei Servizi relativa all'istanza di variante urbanistica semplificata del P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17 bis comma 4 della legge regionale n. 56/77 e 8 D.P.R. 160/10.

Intervento di realizzazione di fabbricati ad uso artigianale/commerciale e di impianto di autolavaggio. Lotti A, B e C

Richiedente: Building & Lands srl

Localizzazione: Strada del Fornas

In data 2/09/2013 si è tenuta presso la sede della Regione Piemonte, in Corso Bolzano 44, la seduta della Conferenza dei Servizi indicata in oggetto.

Con nota prot. n. 8765 del 19/09/2016 (allegata alla presente) la Società Concessionaria SITAF S.p.A. ha espresso il proprio parere favorevole all'esecuzione degli interventi in argomento indicando le proprie osservazioni e prescrizioni a cui il Richiedente dovrà ottemperare in fase esecutiva, che vengono condivise da questo Ufficio e che qui si intendono integralmente richiamate.

Si precisa sin d'ora che il previsto collegamento pedonale tra il Centro Commerciale Auchan e le aree in argomento oggetto di intervento potrà essere realizzato in "conglomerato bituminoso a raso" solo prevedendo idonea opera di protezione marginale, al fine di garantire la sicurezza dei pedoni.

Distinti saluti.

Il Dirigente
Carmine Testa



Società Italiana Traforo Autostradale del Frejus

DCT/FS/pa
Prot. 8765

Susa, 19.09.16

Spett.le
Sportello Unico per le Attività
Produttive
Comune di Rivoli
C.so Francia, 98
10098 Rivoli (TO)

c.a. Responsabile del SUAP
Dott. Renzo Caligara

Trasmessa a:
suap.to@cert.camcom.it
alice.tassone@comune.rivoli.to.it

Oggetto: Pratica SUAP 05977660017-26102015-1526 - Riferimento Conferenza dei Servizi del giorno 02.09.2016 presso Regione Piemonte, C.so Bolzano 44 – Richiesta di variante semplificata – Building & Lands.

Con riferimento alla nostra precedente comunicazione Prot. 7076 del 19.07.2016, seduta della Conferenza dei Servizi in oggetto richiamata e a quanto già espresso in detta sede si significa quanto segue:

Realizzazione opere su aree gravate da servitù di galleria La Perosa (Tav. 1 all. e):

In merito alla realizzazione del piazzale pertinenziale al fabbricato B si rimanda a quanto già indicato in sede di 1° Conferenza dei Servizi ovvero che la pavimentazione insistente su aree in fascia di servitù di galleria sia realizzata con "autobloccanti" così come previsto sulla planimetria "individuazione opere superficiali facile rimozione";

Accesso ai Lotti (Tav. 1 all. a):

per quanto di competenza della scrivente Società nulla osta all'utilizzo dell'attuale accesso in prossimità della rotonda, fatto salvo quanto già precedentemente indicato per le vie brevi circa l'apposizione di idonea segnaletica verticale e orizzontale atta a evitare il recesso in contromano. A tal proposito e con riferimento a quanto indicato sulla "planimetria percorsi veicolari e cartellonistica stradale" si chiede di posizionare la segnaletica di "senso vietato" su entrambi i lati della pista e la realizzazione del restringimento con l'apposizione di idonei cordoli in luogo della prevista zebratura;

Realizzazione nuovo ramo di uscita su Strada del Fornaz (Tav. 1 all. a):

in analogia all'attuale pista in uscita dall'area di servizio, si dovrà consentire solo la svolta a destra in direzione rotonda. Dovrà pertanto prevedersi idonea segnaletica verticale e orizzontale atta a inibire la svolta a sinistra. L'esistente cordolo centrale su Strada del Fornaz dovrà essere prolungato in modo da evitare la svolta a sx. Il cordolo dovrà essere realizzato con la stessa tipologia di quello esistente;



Attraversamento percorso pedonale su strada del Fornaz in prossimità dell'innesto su C.so Susa:

In sede di Conferenza dei Servizi è stato confermato l'annullamento dell'intervento;

Realizzazione attraversamento pedonale su corso Susa in prossimità dell'ingresso in Tangenziale:

In sede di Conferenza dei Servizi è stato confermato l'annullamento dell'intervento;

Realizzazione collegamento pedonale tra il Centro Commerciale Auchan e le aree di intervento (Comunicazione SUAP del 30.08.2016 – Percorsi pedonali):

Il nuovo collegamento pedonale prevede la realizzazione di un marciapiede in "asfalto a raso" in adiacenza a strada del Fornaz, in parte su aree di proprietà autostradale (pertinenza di Strada del Fornaz).

Come anticipato in sede di Conferenza dei Servizi, nulla osta alla realizzazione del marciapiede previa trasmissione di idonea documentazione progettuale necessaria per la predisposizione di atto convenzionale da sottoscrivere tra la scrivente e il richiedente, previo preventivo nulla osta del Concedente MIT;

Realizzazione lotto C – autolavaggio:

Su aree di proprietà autostradale e in fascia di rispetto delle stesse non è prevista l'edificazione.

Per quanto riguarda la parte di lavaggio insistente su aree di proprietà privata, ma in fascia di rispetto di Strada del Fornaz, si autorizza la realizzazione della pista di lavaggio scoperta;

Conferimento acque bianche nel collettore realizzato da SITAF:

A seguito delle verifiche idrauliche da parte della scrivente relativamente al conferimento delle nuove portate, si conferma il nulla osta della scrivente.

Distinti saluti.

S.I.T.A.F. S.p.A.
IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. *Massimiliano Sandretti*)

S.I.T.A.F. S.p.A.
Ufficio Ambiente
Il Dirigente

Germ. Francesco Neri